

Groot onderhoud De Gaarden / Juni 2025

De voorbereidingen gaan door

Aankondiging technische controle

We willen u graag meer laten weten over de voortgang van het groot onderhoud aan uw woning. De voorbereidingen zijn in volle gang. Het werk staat gepland voor het najaar van 2026. We doen ons best om alles goed te plannen en u op de hoogte te houden. In deze nieuwsbrief leest u meer over de volgende stappen.

Op het moment voert projectconsulent Fred Mommers gesprekken met alle bewoners. In de komende maanden voert de aannemer technische controles uit in de woningen. Op basis hiervan maken wij samen met de aannemer verdere plannen. Hierbij maken we ook een sociaal plan. De klankbordgroep denkt mee over deze plannen.

Wat is een sociaal plan?

Een sociaal plan beschrijft de afspraken voor bewoners bij grote veranderingen zoals groot onderhoud met verduurzaming. Hierin staan regelingen zoals vergoedingen en ondersteuning bij tijdelijke huisvesting.

Draagvlakmeting in het voorjaar van 2026

Uiteindelijk kunnen de bewoners stemmen over de plannen. Dit noemen we een draagvlakmeting. Tijdens deze peiling stemmen bewoners over de voorgestelde plannen. Als minstens 70% van de bewoners instemt, gaat het plan voor alle woningen door.

Introductie aannemer

Wij zijn blij u te kunnen vertellen dat Talen Zuid is geselecteerd als aannemer voor dit project. Deze aannemer zal het onderhoud aan uw woning uitvoeren.

U krijgt een brief van de aannemer

Binnenkort ontvangt u een brief van de aannemer. Mogelijk heeft u deze al gehad. Hierin staat een afspraak voor een technische controle van uw woning. In de brief leest u ook waar de aannemer tijdens deze controles op let. Na de controles weten we welk onderhoud nodig is. Op dit moment kunnen wij u nog niet precies vertellen wat er gaat gebeuren, maar u ontvangt later meer informatie.

Start klankbordgroep in september

Rond september starten we met de klankbordgroep. In de huisbezoeken kunt u aangeven als u interesse heeft.

Heeft u vragen?

Daarvoor is onze projectconsulent, Fred Mommers. U bereikt Fred op maandag t/m donderdag via telefoonnummer 088 989 06 31 of e-mail fmommers@woonin.nl.

Vragen?

- Krijg snel antwoord op uw vraag via de chat op [woonin.nl](https://www.woonin.nl)
- Voeg ons nummer 088 98 90 123 toe aan uw WhatsApp, krijg binnen 2 minuten antwoord
- Vul het [online contactformulier](#) in en krijg binnen 3 werkdagen antwoord