



Nieuwsbrief nieuwbouwproject Johan Wagenaarkade

maart 2024

2024 is nu een tijdje onderweg en de bouw van de 54 sociale huurappartementen gaat verder onder de lentezon. We brengen u in deze 5^e nieuwsbrief op de hoogte over dit mooie project aan het Amsterdam-Rijnkanaal.

De planning is ongewijzigd en het eerste gebouw gaat binnenkort uit de steigers

“Op dit moment zijn we een heel eind met de kozijnen, metselwerk, daken en met de afbouw aan de binnenkant van de appartementen”, vertelt Vincent, de uitvoerder van ERA Contour. “Het metselwerk wordt erg mooi én dat kunnen de omwonenden binnenkort gaan zien.” In de loop van april worden de steigers van het eerste gebouw weggehaald. Het is het gebouw aan de kant van de Petristraat.”

“En ja, qua planning is er geen nieuws, daar ben ik erg blij mee. Als alles blijft meewerken zijn we nog steeds rond oktober helemaal klaar.”

Colofon

Dit is een uitgave van ERA Contour en Woonin voor omwonenden van project Johan Wagenaarkade



Parkeren: verzoek om de Petristraat zo vrij mogelijk te houden

De komende weken rijdt er nog vrachtverkeer door de Petristraat naar onze bouwplaats. Daar hebben we minimaal 3 meter doorrij-ruimte voor nodig.

We vragen u om overdag zoveel mogelijk op een andere plek te parkeren.

Als het niet anders kan, dan graag zo ver mogelijk op de stoep en aan één kant van de straat. Zodat vracht- en bouwverkeer een veilige doorgang hebben. Daarnaast wordt de doorgang voor eventuele hulpdiensten (ambulances/ brandweer) ook makkelijker. En het maakt de kans op schade kleiner.

Alvast bedankt voor uw hulp!

**Op donderdag 4 april is er een informatiebijeenkomst over de verhuur van de sociale woningen van de Johan Wagenaarkade**

De bijeenkomst wordt georganiseerd door Woonin en is in de grote zaal van de Mattheüskerk, Hendrika van Tussenbroeklaan 1a. U kunt binnenlopen tussen 16.00 en 19.00 uur. Er is geen centrale presentatie. U kunt vragen stellen aan medewerkers van Woonin. Ook zijn Lister en Stede Advies aanwezig voor informatie.

Alle 54 appartementen zijn sociale huur. Ouderen vanaf 65 jaar uit de buurt Halve Maan Noord en Zuid krijgen buurtvoorrang. Hiervoor zijn 10 appartementen in het middelste blok gereserveerd.

Bent u geïnteresseerd in een woning aan de Johan Wagenaarkade?

Kom dan naar de informatiebijeenkomst. Om in te schatten hoeveel mensen er komen, vragen we u zich aan te melden op: www.woonin.nl/jwk Op die projectpagina is ook verdere informatie te vinden.

Voor alle duidelijkheid: het is nu nog niet mogelijk om via DĀK regio Utrecht (voorheen WoningNet) op een nieuwe woning te reageren. Naar verwachting worden de eerste woningen van dit project in mei 2024 geadverteerd: www.woningnetregioutrecht.nl/

Veiligheid - als de bouwhekken openstaan, betreed het bouwterrein niet

Onze bouwplaats wordt afgesloten met elektrische bouwhekken. Een tijdje geleden stonden de hekken iets langer open en reden er een paar fietsers over de bouwplaats. Dit kan gevaarlijke situaties opleveren, dus doe dit niet! Loop, fiets of rij het terrein niet op.

**Onze contactgegevens**

Projectinformatie vindt u op de site van Woonin: www.woonin.nl/jwk

De sociaal projectleider vanuit Woonin is Kyran Goudzwaard. U kunt hem bereiken per mail via halvemaan@woonin.nl of bellen met (088) 989 0562.

Informatie over de bouw, inclusief alle eerdere nieuwsberichten en -brieven, kunt u vinden op www.eracontourbouw.nl/projecten/johan-wagenaarkade.

U kunt ons ook mailen via johanwagenaarkade@eracontour.nl.

Of bellen met 06 245 86 333 (werkdagen tussen 8 en 18 uur).

Buiten kantoortijden kunt u contact opnemen via TBI Direct, op telefoonnummer 0900-8243473.