

## Vreeswijk

Irenestraat 35 t/m 61

Margrietstraat 58 t/m 88

22 februari 2022

## Het ontwerp nieuwbouwplan duurt langer

Het is al even geleden dat u een update over het nieuwbouwplan Vreeswijk heeft ontvangen. Vorig jaar informeerden wij u nog over de vertraging van het nieuwbouwplan. Daarna is het lang stil gebleven. In deze nieuwsbrief leest u waar het plan nu staat.

### We ontvangen veel vragen

We merken dat we de laatste tijd vaker dan gebruikelijk vragen krijgen over bijvoorbeeld de status van het project. Dat is begrijpelijk en we beantwoorden deze vragen graag. We kunnen ons voorstellen dat meer bewoners vragen hebben. Vandaar dat we nu een nieuwsbrief versturen.

### Wat eraan vooraf ging

Afgelopen juni bleek dat het plan financieel niet haalbaar was. Het ontwerp bleek veel duurder dan gedacht en moet worden aangepast. Over de aanpassingen zijn we nog in gesprek met de gemeente. Een belangrijk uitgangspunt is dat de omvang van het gebouw hetzelfde blijft en dat het ontwerp blijft aansluiten bij het dorpse karakter van Vreeswijk.

### Waar staan we nu?

We hadden gehoopt al verder te zijn met de aanpassingen in het ontwerp, maar dat blijkt een ingewikkelde opgave. Er ligt een nieuw ontwerp, maar dat is nog niet in beton gegoten. Hierover zijn en blijven we in gesprek met de gemeente. Zodra het plan concretere vormen aanneemt, moeten we ook nog beoordelen of dit ontwerp financieel haalbaar is. Zodra er meer duidelijk is, kunnen wij met u verder in gesprek gaan over het vervolg.

### Status van het Sociaal Plan

Zolang er nog geen akkoord is voor het sloop- en nieuwbouwplan is, staat ook het Sociaal Plan stil. Het plan wordt opnieuw beoordeeld door de gemeente en de directie van Mitros. Zodra we een akkoord hebben,

kunt u verhuizen onder de voorwaarden van het Sociaal Plan.

### Maak kennis met Fred: de nieuwe projectconsulent

Sinds kort heeft u een nieuw aanspreekpunt om bijvoorbeeld uw persoonlijke situatie te bespreken. Per 1 januari is Fred Mommers projectconsulent voor het project Vreeswijk. Hij neemt hiermee het stokje van John Klijn over.

U kunt bij Fred terecht voor aanvullende vragen over het project of om uw persoonlijke situatie te bespreken.

### Vragen? Neem contact op of kom naar het spreekuur Fred Mommers



030-880 36 31,  
[GroepVreeswijk@mitros.nl](mailto:GroepVreeswijk@mitros.nl)

Voor vragen over uw persoonlijke situatie kunt u terecht bij Fred Mommers, Tel: 030-8803631 projectconsulent van Mitros.

Spreekuur: iedere dinsdag van 13:00 –14:00 uur in de projectwoning Irenestraat 47.



**Saskia Ramsodit-Gowricharn**

030-880 32 01,

[GroepVreeswijk@mitros.nl](mailto:GroepVreeswijk@mitros.nl)

Vragen over deze nieuwsbrief kunt u stellen aan haar.

Met vriendelijke groet,  
Projectgroep Vreeswijk van Mitros