

## Vreeswijk

Irenestraat 35 t/m 61

Margrietstraat 58 t/m 88

22 juni 2021

## Het nieuwbouwplan loopt vertraging op

**Het nieuwbouwplan is op 15 juni ter goedkeuring bij onze directie ingediend. Helaas kunnen zij op dit moment de plannen niet goedkeuren. We maken teveel verlies op het plan. Dit heeft gevolgen voor het plan en het proces. Komende maanden kijken we of we aanpassingen aan het plan kunnen doorvoeren om het project financieel haalbaarder te maken. Uiteraard met aandacht voor het dorpse karakter. Dit betekent niet dat het huidige plan van tafel gaat, maar wel dat we bekijken wat we kunnen doen om minder verlies te maken.**

### Wat gaat er de komende tijd gebeuren?

Het plan blijkt helaas duurder te zijn dan verwacht. De komende maanden bekijken we verschillende opties om het plan financieel haalbaar te maken. Hier betrekken we de gemeente bij. Zodra er meer duidelijk is over de plannen en het proces, informeren wij u hierover.

Dit betekent wel dat het nieuwbouwplan minimaal 3 maanden vertraging oploopt. Tot die tijd kunnen de bewoners van Irenestraat 35 t/m 61 en Margrietstraat 58 t/m 88 nog niet verhuizen met urgentie én met het Sociaal Plan.

### U kunt nog niet verhuizen met het Sociaal Plan

We zijn klaar met de invulling van het Sociaal Plan. Ook het laatste discussiepunt is afgerond. Helaas loopt de gemeente ook vertraging op bij het nemen van het principebesluit. Zodra onze directie toestemming heeft gegeven én de gemeente het principe-besluit genomen heeft, kunt u urgentie krijgen. U krijgt dan verhuiskostenvergoeding en u kunt verhuizen met het Sociaal Plan. Nadat u het Sociaal Plan van ons heeft ontvangen neemt John contact met u op. Hij maakt dan graag een afspraak met u om het plan verder aan u uit te leggen, zodat u goed weet wat u te wachten staat.

### Veel gestelde vragen

We kunnen ons voorstellen dat er nog steeds vragen zijn. We hebben een veel gestelde vragenlijst opgesteld. U vindt [deze](#) bij deze nieuwsbrief. Wellicht

geeft dit u antwoord op uw vragen. Heeft u daarna nog vragen, neemt u gerust contact met ons op.

### Vragen? Neem contact op of kom naar het spreekuur



#### John Klijn

030-880 39 12,

[GroepVreeswijk@mitros.nl](mailto:GroepVreeswijk@mitros.nl)

Voor vragen over uw persoonlijke situatie kunt u terecht bij John Klijn, projectconsulent van Mitros.

Spreekuur: iedere dinsdag van 13:00 –14:00 uur in de projectwoning Irenestraat 47.



#### Rina Zijgers

030-880 33 28,

[GroepVreeswijk@mitros.nl](mailto:GroepVreeswijk@mitros.nl)

Vragen over deze nieuwsbrief kunt u stellen aan haar.

Met vriendelijke groet,

Projectgroep Vreeswijk van Mitros