

Vreeswijk

Irenestraat 23 t/m 61

Margrietstraat 21 t/m 88

Tramstraat 21, 23, 25

Juni 2020

Terugblik naar de buurtgesprekken

Maandag 15 juni en dinsdag 16 juni hebben we gesprekken gehad over de toekomst van uw buurt. Veel bewoners zijn langsgekomen. De middag begon met bewoners die geen sloop willen maar renovatie. Met de leus 'Slopen is bezopen!' lieten de bewoners van zich horen. Later op de middag hebben we ook bewoners gesproken die juist graag willen dat er iets gebeurt in de buurt. Alle emoties begrijpen we, want er is nog veel onduidelijk en sloop geeft veel onzekerheid over de toekomst. Hoe we verder gaan komende maanden leggen we hieronder uit.



Foto: bewoners in gesprek

We staan aan het begin van het maken van een plan. Het uitwerken van de plannen duurt tot in het najaar

Veel bewoners hebben ons de vraag gesteld of er écht nog geen nieuwbouwplan klaar ligt. Dit is er nog niet. We gebruiken de persoonlijke gesprekken van John Klijn met u, de buurtgesprekken en gesprekken met de klankbordgroep om dit plan verder vorm te geven. Dit proces willen wij zorgvuldig doorlopen om de wensen en zorgen goed in beeld te brengen. De enige zaken die wij op dit moment weten zijn dat:

- er komen alleen sociale huurwoningen terug;
- er komen meer woningen terug dan er nu staan;
- dit zijn appartementen en eengezinswoningen.

Maar omdat we hebben gemerkt dat bewoners graag duidelijkheid willen over de nieuwbouwplannen, gaan we die nu eerst uitwerken. Daarin zullen we delen hoeveel eengezinswoningen en appartementen we willen laten terugkomen, hoe dit eruit zou zien en op welke plek we de woningen willen laten terugkomen. We verwachten in november deze concretere plannen te hebben en gaan hierover dan samen met u en de buurt weer in gesprek.

Hiermee verandert de planning wel, want voorheen was aangegeven dat we in september terug zouden komen.

Voor de nieuwbouwplannen hebben bewoners uit de eengezinswoningen die in de klankbordgroep zitten ons een plattegrond aangereikt met hun wensen. Andere bewoners hebben ons voorbeelden van een nieuwbouwproject uit Culemborg meegegeven. Ook zijn tijdens de buurtgesprekken veel wensen doorgegeven die hebben we op de flipovers genoteerd. Dit alles nemen wij mee bij het maken van onze plannen. Heeft u toch nog meer zaken die wij volgens u mee moeten nemen? Laat het ons dan weten via John Klijn.

Veel bewoners willen terugkeren in Vreeswijk

Wat we ook horen uit alle gesprekken is dat bewoners heel prettig wonen in Vreeswijk en graag in de buurt willen blijven wonen. Veel bewoners van de eengezinswoningen zijn niet blij met sloop en willen dit liever niet. Zij hebben hun kinderen hier zien opgroeien en willen in dezelfde woning oud worden. Het is een fijne plek waar bewoners prettig met elkaar samenwonen. Dit snappen we, ook omdat het veel onzekerheid geeft over waar je terecht komt als je moet verhuizen. We gaan samen met Gemeente Nieuwegein in gesprek om een terugkeergarantie in Vreeswijk voor bewoners te onderzoeken.

We blijven in gesprek met de klankbordgroep

We blijven in gesprek met de bewoners die in de klankbordgroep zitten. We gaan met de bewoners die tegen sloop zijn verder in gesprek over waarom Mitros het noodzakelijk vindt om deze woningen bij het sloop-nieuwbouw plan te betrekken. Ook horen we van bewoners en leden van de klankbordgroep die wel positief naar de nieuwbouwplannen kijken graag wat hun wensen en vragen zijn.

Blijf niet zitten met uw vragen, stel ze aan ons!

We begrijpen heel goed dat dit een onzekere tijd voor u is en dat u veel vragen heeft. We houden u zo goed mogelijk op de hoogte als er nieuws is, maar laat ook van u horen als u vragen heeft of ergens mee zit. John Klijn heeft tot half juli gesprekken met alle bewoners. Hij staat u graag te woord en probeert u zo goed mogelijk te helpen. Neem dus vooral contact op!

Vragen? Neem telefonisch contact op



John Klijn

☎ 030-880 39 12, ✉

GroepVreeswijk@mitros.nl

Voor vragen over uw persoonlijke situatie kunt u terecht bij John

Klijn, projectconsulent van Mitros.

Roberto van der Tier

☎ 030-880 33 82 ✉

rtier@mitros.nl



Roberto is uw nieuwe buurtbeheerder in uw

wijk. Als u vragen heeft over zaken rondom schoon, heel en veilig, dan kunt u bij hem terecht.



Rina Zijgers

☎ 030-880 33 28, ✉

GroepVreeswijk@mitros.nl

Rina vervangt Saskia Ramsdijt-Gowricharn als wijkconsulent

tijdens haar zwangerschap. Vragen over deze nieuwsbrief kunt u stellen aan haar.